

Số: /CT-UBND

Chương Mỹ, ngày tháng năm 2025

CHỈ THỊ

Tăng cường công tác quản lý đất đai, trật tự xây dựng trước, trong và sau Tết Nguyên đán Ất Tỵ 2025

Lịch nghỉ Tết nguyên đán Ất Tỵ năm 2025 đối với cán bộ, công chức, viên chức và người lao động là 09 ngày, kể từ ngày 25/01/2025 đến hết ngày 02/02/2025. Trong thời gian này có nhiều nguy cơ tiềm ẩn xảy ra vi phạm đất đai, trật tự xây dựng trên địa bàn huyện.

Để kịp thời phòng ngừa, phát hiện, ngăn chặn, xử lý nghiêm các vụ việc vi phạm đất đai, trật tự xây dựng phát sinh trong dịp trước, trong và sau Tết Nguyên đán Ất Tỵ năm 2025;

Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện yêu cầu:

1. UBND các xã, thị trấn

- Triển khai thực hiện Chỉ thị số 56-CT/HU ngày 26/12/2024 của Ban Thường vụ Huyện ủy về việc tăng cường sự lãnh đạo, chỉ đạo của các cấp ủy Đảng đối với công tác quản lý đất đai, trật tự xây dựng và bảo vệ môi trường trên địa bàn huyện năm 2025 và Kế hoạch số 04/KH-UBND ngày 03/01/2025 của UBND huyện.

- Tổ chức thực hiện nghiêm túc Biên bản cam kết số 211/BB-UBND ngày 03/7/2021 giữa Chủ tịch UBND các xã, thị trấn với Chủ tịch UBND huyện.

- Tăng cường tuyên truyền trên hệ thống đài truyền thanh cơ sở các quy định pháp luật về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai, trật tự xây dựng, phổ biến Nghị quyết số 33/2024/NQ-HĐND ngày 19/11/2024 của HĐND Thành phố quy định việc áp dụng biện pháp yêu cầu ngừng cung cấp dịch vụ điện, nước; khuyến khích Nhân dân thực hiện quyền giám sát giám sát cộng đồng, thông báo công khai số điện thoại của Chủ tịch UBND xã, thị trấn để tiếp nhận phản ánh của Nhân dân đối với các vụ việc vi phạm. Chủ động nắm bắt thông tin, tình hình tại các thôn, xóm, tổ dân phố để xử lý kịp thời các vụ việc vi phạm phát sinh (nếu có);

- Phân công lịch trực Tết đối với lãnh đạo UBND, công chức chuyên môn, đồng thời phối hợp chặt chẽ, thường xuyên với Đội Quản lý trật tự xây dựng đô thị huyện trong việc theo dõi, nắm bắt tình hình, kiểm tra, phát hiện, ngăn chặn, xử lý nghiêm, kịp thời đối với các vụ việc vi phạm phát sinh.

- Trong thời gian nghỉ Tết Nguyên đán, định kỳ **trước 16h00** hàng ngày báo cáo về UBND huyện thông qua phòng Tài nguyên và Môi trường để theo dõi, tổng hợp.

2. Đội Quản lý trật tự xây dựng đô thị huyện

- Phân công lãnh đạo thường xuyên kiểm tra, nắm bắt tình hình tại các xã, thị trấn, đặc biệt là đối với các địa bàn phức tạp, nổi cộm; phối hợp với UBND các xã, thị trấn trong việc phát hiện, ngăn chặn, thiết lập hồ sơ xử lý các vụ việc vi phạm phát sinh.

- Quán triệt công chức của Đơn vị chấp hành nghiêm túc chế độ trực Tết, nắm bắt thông tin, bám sát địa bàn được phân công để phối hợp với UBND các xã, thị trấn trong việc kiểm tra, phát hiện, xử lý vi phạm.

- Phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường trong việc kiểm tra, hướng dẫn UBND các xã, thị trấn thiết lập hồ sơ để xử lý các vụ việc khó khăn, phức tạp.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường

- Phân công lãnh đạo, chuyên viên của Đơn vị thường xuyên liên hệ, phối hợp với UBND các xã, thị trấn trong công tác kiểm tra, phát hiện, xử lý các vụ việc vi phạm phát sinh trong thời gian nghỉ Tết Nguyên đán.

- Hướng dẫn công chức Địa chính – Xây dựng phối hợp với Đội Quản lý trật tự xây dựng đô thị huyện thiết lập hồ sơ để xử lý các vụ việc vi phạm đất đai, trật tự xây dựng theo đúng quy định của pháp luật.

4. Công an huyện

- Chỉ đạo Công an các xã, thị trấn tăng cường công tác tuần tra kiểm soát, phát hiện, đề xuất xử lý đối với những trường hợp khai thác đất, đá trái phép. Xử lý theo quy định các loại phương tiện, đặc biệt là phương tiện giao thông cấm lưu hành có hoạt động vận chuyển đất đá, vật liệu phục vụ xây dựng các công trình vi phạm trên đất công, đất nông nghiệp, đất rừng.

5. Các phòng: Quản lý đô thị, Kinh tế, Tư pháp, Văn hóa – Thông tin huyện

- Căn cứ chức năng, nhiệm vụ của ngành được giao tại Quy chế ban hành kèm theo Quyết định số 01/2019/QC-UBND ngày 24/6/2019 của UBND huyện có trách nhiệm phối hợp, hướng dẫn UBND các xã, thị trấn xử lý các vụ việc vi phạm trong lĩnh vực đất đai, trật tự xây dựng xảy ra trong thời gian trước, trong và sau Tết Nguyên đán Ất Tỵ năm 2025.

Chủ tịch UBND các xã, thị trấn, thủ trưởng các cơ quan, phòng, ban ngành có liên quan chịu trách nhiệm trước Chủ tịch UBND huyện trong việc chỉ

đạo, tổ chức thực hiện Chi thị này, tổng hợp kết quả báo cáo UBND huyện trước **15h00 ngày 02/02/2025**./.

Nơi nhận:

- T.Trực: Huyện ủy, HĐND huyện; (đề b/c)
- CT, các PCT. UBND huyện;
- Các phòng, ban, ngành của UBND huyện;
- Đảng ủy, UBND các xã, thị trấn;
- TTVHTT huyện;
- CVP, các PCVP;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trịnh Duy Oai